

Referat af ordinær generalforsamling

Grundejerforening "Eskærvænget Nord"

Afholdt på Cafe Øret Vindebyøre, tirsdag d. 29. juni 2021, kl. 1730.

Formanden bød velkommen til de i alt 22 fremmødte, fordelt med 16 deltagere fra Andelsboligforeningen og resten "syd" for rundkørslen. Inden dagsordenen startede forsamlingen med paneret flæsk, kartofler og persillesauce.

1: valg af dirigent.

Forsamlingen valgte enstemmigt Kim Lykke som dirigent som takkede for valget og gav ordet til formanden.

2: Formandens beretning.

Pga. COVID-19 er det lang tid siden, at der har været afholdt ordinær generalforsamling. I den mellemliggende tid har bestyrelsen afholdt møder og omorganiseret sig, da den siddende formand Kim Lykke ønskede at trække sig fra posten som han på god måde har bestridt i en længere periode. Casper Eskildsen accepterede at overtage posten som formand for grundejerforeningen.

Casper gennemgik beretningen for året 2020 og forår 2021. Beretningen bliver lagt ud på foreningens nye hjemmeside: <https://eskaervængetnord.dk/> hvor den kan læses i sin helhed. I store træk indeholdt beretningen de nye pullerter på bakketoppen, al. Vedligehold på vores områder, behandling af haveaffald, vinterberedskab, de trafikale forhold mm.

Der var ingen kommentarer til formandens beretning, som herefter blev godkendt.

3: Regnskab.

Kassereren gav en god og fyldig beretning om foreningens regnskab. Det har været en periode med megen lidt aktivitet på udgiftssiden bl.a. et helt år uden udgifter til saltning (hvilket der dog er i 2021). Der har været lidt udeståender mht. kontingentbetaling, men det er der styr på. Der kom et spørgsmål om hvor stort et område af vejene vi skal vedligeholde. Dette blev besvaret.

Ingen kommentarer til regnskabet som blev godkendt.

4: Godkendelse af budget og fastlæggelse af næste års kontingent.

Budgettet for 2021 blev gennemgået. Der var indkommet et forslag om kontingentforhøjelse med kr. 1.000.- som forslagsstilleren begrundede med, at skulle øremærkes til vejfonden, da det var stillerens erfaring fra tidligere bopæl, at det løber op i et anseeligt beløb, og vi på den måde måske kunne undgå en ekstra indbetaling ved ny asfaltering. Forslaget blev i første omgang ikke vedtaget, da der var enighed om, at foreningen skulle ikke have for store beløb stående på kontoen. Så det blev besluttet, at til næste ordinære generalforsamling skal foreligge en pris på hvad en asfaltering og hævning af kloakdæksler mm. vil beløbe sig til. Yderligere er der pt. Ingen akutte reparationer på vejen udover nogle små revner som skal repareres. Så en kontingentforhøjelsen kan tages op på den kommende ordinære generalforsamling. Forslagsstilleren var tilfreds med denne løsning.

kontingentet er således for 2021 kr. 1.750.- som kan indbetales på :

Konto nr. 0863 0000488496.

Budgettet for 2021 blev således godkendt.

5: Operatører på græs- og vintertjeneste.

Formanden gennemgik vores vedligehold som hhv. TM & Stougaard står for. Der var udbredt stor tilfredshed med deres indsats, og det kan nok ikke få billigere pt.

Fælles vejlaug/vejfond blev igen vendt, men foreningen har ad flere omgange forsøgt, men de andre foreninger er ikke interesseret. Der kom et spørgsmål gående på hvorfor vores forening havde opsat pullerter og lagt græsarmeringssten på en anden grundejerforenings område. Det er gjort med denne forenings accept, og fordi pga. flere påkørsler af de store sten der lå der tidligere gav store skader på bilerne ved påkørsel, så er de nuværende pullerter lidt blødere at påkøre. Vores forening har bekostet udgifterne og selve arbejdet er udført af frivillige fra vores forening.

6: Fælles indsats for at holde hele Grundejerforeningen mm.

Der opfordres til at vise hensyn overfor alle i foreningen bl.a. ved ikke at slå græs i tidsrummet fra 1200 – 1400. Yderligere blev der fremsat et ønske om, at informere hinanden/naboen hvis man skal holde stort arrangement/fest eller lignende som kan støje til langt ud på aftenen/natten. Vis hensyn. Kassereren kom med en bemærkning om, at man kunne kontakte ham, så vil han lægge det ud på foreningens hjemmeside, så kan sådanne informationer hentes der af alle.

7: Gennemgang af foreningens nye hjemmeside.

eskaervaengetnord.dk

Kassereren som har stået for oprettelsen af foreningens nye hjemmeside gav en fyldig/grundig gennemgang af siden, som han selv har stået for og oprettet. Den eneste udgift i den forbindelse har været køb af domænenavn og så kassererens frivillige arbejde. Hjemmesiden fik mange flotte ord med på vejen af de fremmødte. FLOT ARBEJDE!

8: Valg:

På valg var Casper Eskildsen og Henning Olsen, og på rekord hurtigt øjeblik blev de begge, med applaus, valgt uden modkandidater.

9: Indkomne forslag:

Der var indkommet et forslag om, at lave ubetinget vigepligt i vores ”kryds”. Forslagsstilleren begrundede det med en tidligere oplevelse på vedkommendes bopæl (ikke her i Svendborg) hvor

han havde været involveret i et uheld med ”højrevigepligt” hvor der heldigvis kun havde været materiel skade. Så for at undgå lignende uheld her, mente han det ville være en god ide.

Der udspandt sig en til tider voldsom debat for og imod, og det lader til, at det bl.a. er pga. af en episode® med en enkelt person som kører over krydset uden at orientere sig, at det hele er oprandt af.

Emnet har været grundigt debatteret ved tidligere lejlighed i bestyrelsen, og det blev med stort flertal i bestyrelsen vedtaget ikke at arbejde videre med dette forslag.

Emnet blev den gang bragt op efter, at bestyrelsen havde besigtiget et andet sted i området hvorefter et bestyrelsesmedlem ønskede at debattere en evt. vigepligtsændring for vores kryds. Sådant som det dengang blev fremlagt var der enighed om, at arbejde videre med projektet som så skulle forlægges bestyrelsen. Da dette skete og omfanget af arbejdet med involvering af myndigheder mm. og qua dette faktum, at der i alle årene ikke er sket uheld blev forslaget forkastet af et stort flertal i bestyrelsen.

I den mellemliggende tid har især kassereren gjort et meget stort stykke arbejde for at finde ud af hvad gør man andre steder i landet, og efter en del research kom han frem til følgende fra Københavns Kommunes ”Ansøgningsvejledning vedr. hjagtænder på privat fællesvej:

CITAT:

”Vær opmærksom på, at hjagtænder ikke altid giver bedre trafiksikkerhed. Ikke alle bilister respekterer hjagtænderne, specielt ikke på mindre veje med sparsom trafik. Hjagtænder på en sidevej kan også føre til, at bilisterne på den tværgående vej kører hurtigere og ikke orienterer sig i krydset – med risiko for alvorlige ulykker.”

”Hjagtænder skal også koordineres med resten af lokalområdet, så vigepligten er ensartet og dermed let at genkende for trafikanterne.”

”NB: Der er som hovedregel ikke hjagtænder i områder med max. 30 km/timen.”

CITAT SLUT:

Det skal bemærkes, at vi i vores område har et 30 km/timen skilt.

Flere gav udtryk for, at ved hjagtænder så ville sikkerheden blive meget større uden at kunne dokumentere dette, og andre gav udtryk for, at det ville blot medføre højere fart på ”bakken” og større risiko for ulykker.

Yderligere skal man være opmærksom på, at når man som bilist kører ud fra vores område er det de almindelige færdselsregler der gælder i kommunen.

At gengive alle holdninger der blev fremført for/imod vil være næsten umuligt, da flere ikke overholdt/”anmeldte” deres taletid til dirigenten hvorfor megen snak gik ind over hinanden.

Enighed blandt de fremmødte kunne ikke opnås og punktet blev sat til afstemning.

Med de medbragte fuldmagter blev udfaldet af afstemningen: **11 stemte for forslaget og 9 stemte imod, enkelte undlod at stemme, så forslaget blev vedtaget.**

Det kunne konstateres, at på baggrund af det grundige arbejde af bestyrelsen primært ved kassereren så var et par personer nu af en anden opfattelse nu end da de kom til mødet.

10: Eventuelt.

Efter pkt. 09 var stemningen noget trykket blandt de fremmødte, så der var ingen der havde noget til dette punkt.

Så alt imens formanden takkede for fremmødet var flere allerede på vej ud af døren.

Formand
Casper Eskildsen

Referent
Lars Hansen

Efterskrift:

Efter den afholdte generalforsamling har 3 bestyrelsesmedlemmer afholdt et møde for at evaluere flertallets beslutning på generalforsamlingens beslutning om at etablere ændring af vigepligt i "krydset" og skal gøre opmærksom på følgende

1: Den siddende bestyrelse er af generalforsamlingen valgt til at træffe beslutninger og varetage foreningens interesser i alle forhold og det mener vi, at vi har gjort

2: Det fremsatte forslag vedr. Ændring af vigepligt i "krydset" på den nyligt afholdte generalforsamling er i bestyrelsen på forhånd drøftet/behandlet/undersøgt grundigt, og forkastet af et overvejende flertal i bestyrelsen.

3: På den afholdte generalforsamling valgte et flertal af de fremmødte, at nedstemme bestyrelsens anbefaling, og stemte for en ændring af vigepligten i "krydset".

4: På den baggrund må et flertal i den siddende bestyrelse erkende, at et flertal på generalforsamlingen på demokratisk vis har nedstemt bestyrelsens anbefaling, og derfor må bestyrelsen erkende, at den fremmødte generalforsamling har sendt et utvetydigt signal om at sende et mistillidsvotum til den siddende bestyrelse, og dermed underkendt dens gennemarbejdede/ veldokumenterede arbejde imod dette forslag.

5: Med ovennævnte i tanke og da vi mener at dette er en meget alvorlig sag, er et flertal i bestyrelsen gået i tænkeboks med hensyn til deres fremtidige arbejde/virke i bestyrelsen, og vil i den nærmeste fremtid melde ud om deres evt. fortsatte arbejde i bestyrelsen/grundejerforeningen og dermed evt. indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling med henblik på, at sammensætte en ny bestyrelse.