

Grundejerforeningen Eskærvænget Nord

Beretning/Info for året 2020 og Forår 2021

- **Reparation af endnu en pullter**

Vores pullter er endnu engang blevet påkørt, Casper lavede endnu en reparation på den pågældende pullteret. Alle bedes være opmærksom på, hvis nogen eller noget har ramt pullterterne, fordi de er uforsikrede, der er derfor kun én til at betale, hvis vi ikke kan finde modparten.

- **Privat fælles vej**

Vi bor på en Privat fællesvej, hvor vi er fælles om alle udgifter til vedligehold, og drift for vejen og området. Vi vil alle gerne have et pænt kvarter, derfor skal vi alle hjælpe med at holde området pænt og rent. Derfor må grundejeren sørge for vejen/stien er vedligeholdt ved deres grund.

Der skal slås græs / fejes / opryddes efter nytår, affald, plast, andet der blæser rundt, grus/sten mm. så det ikke kommer i kloarkene, sikre kloarkerne er fri for ukrudt mm. De skal være klar til de voldsomme regnbyger der kommer fremover.

- **Henkastning af haveaffald**

Som nævnt i tidligere beretninger, er henkastning af haveaffald forbudt langs stien mod marken, og på øvrige fælles arealer. Det accepteres heller ikke at lade sit haveaffald ligge på fælles arealer og derefter kører det over med plæneklipper for at lade det ligge...

- **Vigepligt på bakken – Forslag af andelsboligforeningen**

Behandling af forslag fra Andelsboligforeningen vedr. eventuel etablering af "hajtænder" og skilte på sidevejene, med det formål af ændre vigepligten i krydset, således af færdsel fra sidevejene ville få ubetinget vigepligt, frem for at der nu er højre vigepligt når man kører på selve Eskærvænget.

Forslaget blev drøftet grundigt og der kunne ikke opnås enighed om etablering af ovennævnte.

Flertallet var ikke overbevist om, at de problemer der har været, ville kunne løses med "hajtænder" og skilte, - tværtimod var flertallet bange for, at det ville skabe andre problemer. På baggrund af dette, kunne bestyrelsen ikke imødekomme forslaget.

- **Saltning af bakken**

TM Byggeentreprise salter stadig bakken, dette sker dog kun efter tilkald fra Casper.

Beløbene for bakken er forsat fordelt med 75% til Nord og 25% til Udsigten.

Snerydning/saltning på hele Eskærvænget betales med 1/3 af, hver grundejerforening.

- **Ny hjemmeside**

Bestyrelsen har besluttet at lave en hjemmeside, hvor alt nødvendig information kan findes fremadrettet.

Henning har påtaget sig opgaven og har lavet en flot og informativ hjemmeside til foreningen, for et minimalt beløb.

- **Opfodring til alle.**

Tag hensyn til andre, overvej om det man gør, kan genere andre, inden man gør det.

Snak pænt, vær overbærende og hjælpsom over for hinanden.

Pas på vi ikke bare giver de andre skylden, og bruger "det har vi ret til", "det må de ikke", eller det finder vi os ikke i.

Man kommer ofte langt via dialog.

På vegne af bestyrelsen

Casper René Eskildsen

Konstitueret formand

Nr. 35

telefon 20 15 62 92

e-mail: casper@eskildsen.eu